DISCIPLINA D'USO DELLE AREE ED EDIFICI DESTINATI AD ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO | CASANOVA | P3

SCALA 1:1000

DISCIPLINA D'USO DELLE AREE ED EDIFICI DESTINATI AD ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO | VALLE | P3

SCALA 1:1000

COMUNE DI VALFLORIANA
Provincia Autonoma di Trento

PIANO REGOLATORE GENERALE

Tavola di Piano
04
scala 1:1.000

VARIANTE 2018
art. 39 Legge provinciale n.15/2015
PIANIFICAZIONE DEI CENTRI STORICI - RAFFRONTO

CASANOVA - VALLE

N

Progetto redatto da :
arch. Alessandro Giovannini - arch. Andrea Miniucchi

I° ADOZIONE COMMISSARIO AD ACTA:
Delibera n. 01 di data 13/11/2018

II° ADOZIONE COMMISSARIO AD ACTA:
Delibera n. 02 di data 21/03/2019

APPROVAZIONE P.A.T.
Delibera G.P. n. _____ di data __.__.____

PUBBLICAZIONE B.U.R. Bollettino Ufficiale della Regione T.A.A.:
n. __ di data __.__.____

QUADRO D'UNIONE

Timbro:

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
Dott. Arch. ALESSANDRO GIOVANNINI
ISCRIZIONE ALBO N° 938

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
Dott. Arch. ANDREA MINIUCCHI
ISCRIZIONE ALBO N° 919

LEGENDA

P1 - P2 - P3 INDICAZIONI GENERALI

- Frazionamento catastale
- Integrazioni topografiche della base catastale
- Limite centri storico - art. 29
- Perimetro delle unità minime di intervento - art. 30
- Manufatti accessori in muratura
- Manufatti accessori interrati
- Portici e passaggi coperti
- Ruderi - art. 42
- Numerazione delle unità minime di intervento e delle relative schede - art. 30
- Manufatti storici minori e numerazione delle relative schede - art. 41

P2 - DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI SUGLI EDIFICI

- R1 Restauro - art. 34
- R2 Risanamento conservativo - art. 35
- R2 Risanamento conservativo con possibilità di sopraelevazione - art. 35-39
- R3 Ristrutturazione edilizia - art. 36
- R3 Ristrutturazione edilizia con possibilità di ampliamento volumetrico - art. 36-39
- R4 Demolizione senza ricostruzione - art. 37
- R4 Demolizione con ricostruzione - art. 38
- R5 Rudere - art. 42
- Zona soggetta a piano attuattivo - art. 19 PR = piano di recupero PFG = piano ai fini generali
- N.B. L'asterisco rimanda alle prescrizioni della scheda dell'edificio (tav. p1)

P3 DISCIPLINA D'USO DELLE AREE E DEGLI EDIFICI DESTINATI AD ATTREZZATURE PUBBLICHE

- Spazi e viabilità pubblica - art. ~~99-100-101~~ 73
- Spazi e viabilità pubblica da riqualificare con interventi di adeguamento della pavimentazione e/o dei sottoservizi - art. 99-100-~~101~~
- Viabilità locale da potenziare - art. ~~99-100-101~~ 73
- Aree di pertinenza privata degli edifici - art. ~~98~~ 99
- Pertinenza private da riqualificare - art. ~~98~~ 99
- Edifici ed aree per attrezzature e servizi pubblici (si veda la leggenda sottostante) - art. 54
- Aree agricole di rilevanza locale - art. 58
- Muri e recinzioni di interesse storico ambientale e paesaggistico - art. 99-100-101
- Fronti urbani, muri e recinzioni da riqualificare - art. 96
- Riserve locali - art. 80
- Fascia di rispetto cimiteriale - art. 88
- Zona soggetta a piano attuattivo - art. 19 PR = piano di recupero PG = piano ai fini generali Si vedano le prescrizioni riportate nelle Norme Tecnico di Attuazione

ELENCO DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE

- SC Attrezzature scolastiche e culturali
- R Servizi e attrezzature religiose
- CA Attrezzature civili ed amministrative
- C Area cimiteriale
- VP Verde pubblico
- P Parcheggi - art. 67