TAVOLA UNITA' MINIMA DELL'INTERVENTO — CASANOVA — P1

SCALA 1:1000

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI SUGLI EDIFICI — CASANOVA — P2

SCALA 1:1000

DISCIPLINA D'USO DELLE AREE ED EDIFICI DESTINATI AD ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO — CASANOVA — P3

SCALA 1:1000

TAVOLA UNITA' MINIMA DELL'INTERVENTO — VALLE — P1

SCALA 1:1000

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI SUGLI EDIFICI — VALLE — P2

SCALA 1:1000

DISCIPLINA D'USO DELLE AREE ED EDIFICI DESTINATI AD ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO — VALLE — P3

SCALA 1:1000

COMUNE DI VALFLORIANA
Provincia Autonoma di Trento

# PIANO REGOLATORE GENERALE

Tavola di Piano
04
scala 1:1.000

## VARIANTE PUNTUALE 2012

art. 149 Legge provinciale n.1/2008
PIANIFICAZIONE DEI CENTRI STORICI

CASANOVA - VALLE

Progetto redatto da :
arch. Alessandro Giovannini

Collaboratori :
arch. Andrea Minicucci - geom. Giuliano Guadagnini (U.T.C. Valfloriana)
dott.ssa Monica Avesani

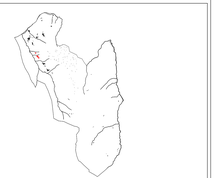
1° ADOZIONE COMMISSARIO AD ACTA;
Delibera n. 31 di data 01/08/2012

1° ADOZIONE COMMISSARIO AD ACTA;
Delibera n. ___ di data _____

APPROVAZIONE P.A.T.;
Delibera G.P.n. _____ di data _____

PUBBLICAZIONE B.U.R. Bollettino Ufficiale della Regione T.A.A.;
n. 37 di data _____

QUADRO D'UNIONE



Timbro:

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
Dott. Arch. ALESSANDRO GIOVANNINI
ISCRIZIONE ALBO N° 678

## LEGENDA

P1 - P2 - P3 INDICAZIONI GENERALI

- Frazionamento catastale
- Integrazioni topografiche della base catastale
- Limite centri storici – art. 29
- Perimetro delle unità minime di intervento – art. 30
- Manufatti accessori in muratura
- Manufatti accessori interrati
- Portici e passaggi coperti
- Ruderi – art. 42
- Numerazione delle unità minime di intervento e delle relative schede – art. 30
- Manufatti storici minori e numerazione delle relative schede – art. 41

P2 - DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI SUGLI EDIFICI

- R1 Restauro – art. 34
- R2 Risanamento conservativo – art. 35
- R2 Risanamento conservativo con possibilità di sopraelevazione – art. 35-39
- R3 Ristrutturazione edilizia – art. 36
- R3 Ristrutturazione edilizia con possibilità di ampliamento volumetrico – art. 36-39
- R4 Demolizione senza ricostruzione – art. 37
- R4 Demolizione con ricostruzione – art. 38
- R5 Ruderi – art. 42
- Zona soggetta a piano attuativo – art. 19
  PR = piano di recupero
  PG = piano ai fini generali
- N.B. L'asterisco rimanda alle prescrizioni della scheda dell'edificio (sm. p7)

P3 DISCIPLINA D'USO DELLE AREE E DEGLI EDIFICI DESTINATI AD ATTREZZATURE PUBBLICHE

- Spazi e viabilità pubblica – art. 99-100-101
- Spazi e viabilità pubblica da riqualificare con interventi di adeguamento della pavimentazione e/o del sottosuolo – art. 99-100-101
- Viabilità locale da potenziare – art. 99-100-101
- Area di pertinenza privata degli edifici – art. 98
- Pertinenza privata da riqualificare – art. 98
- Edifici ed aree per attrezzature e servizi pubblici (al netto la loggiorda sottostante) – art. 54
- Area agricola di rilevanza locale – art. 58
- Muri e recinzioni di interesse storico ambientale e paesaggistico – art. 96-100-101
- Fronti urbani, muri e recinzioni da riqualificare – art. 96
- Riserve locali – art. 60
- Fascia di rispetto cimiteriale – art. 98
- Zona soggetta a piano attuativo – art. 19
  PR = piano di recupero
  PG = piano ai fini generali
  Si vedano le prescrizioni riportate nelle Norme Tecniche di Attuazione

ELENCO DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE

- (S) Attrezzature scolastiche e culturali
- (I) Servizi e attrezzature religiose
- (CA) Attrezzature civili ed amministrative
- (C) Area cimiteriale
- (VP) Verde pubblico
- (P) Parcheggi – art. 61